

MONTPELLIER

ESPACE ENTREPRISE : UN CENTRE D'AFFAIRE LOW-COST AU SERVICE DES TPE



Ce quartier d'implantations professionnelles créé en ce début 2009 par Convergence Médias (SARL) propose des domiciliations adaptées aux entreprises locales. Le concept du projet et le modèle économique ont été basés sur la pertinence du rapport qualité/prix. Les concepteurs n'ont jamais perdu de vue le point le plus important : un prix de location final accessible aux PME.

Avec 2 millions d'euros investis pour la création d'Espace Entreprise, enfin un privé qui se mouille pour aider les PME du Languedoc Roussillon !

Nicolas Dulion, Gestionnaire d'Espace entreprise

Dans le secteur de la création, la reprise et la gestion d'entreprise depuis plus de 10 ans, Nicolas constate le manque de locaux de petites tailles et l'isolement des PME languedociennes. Après avoir participé à la mise en place de salons professionnels, de forums internet, de newsletters où il mettait son expertise au service de l'aide à la création d'entreprise, il va plus loin et décide de créer pour les PME un centre d'affaire neuf, intégrant les nouvelles technologies, entièrement équipé, à prix imbattables. «Les moyens mis à disposition des entreprises doivent être en adéquation avec les objectifs fixés».

Espace entreprise, le concept :

1/ Se loger :

Ce centre d'affaires propose la location de bureaux équipés

indépendants ou partagés, de salles de réunion (à l'heure, à la demi-journée...), la domiciliation commerciale, l'assistance de gestion commune (standard téléphonique, élaboration de documents ...), l'imprimerie ...

2/ L'esprit d'entreprise :

Espace entreprise propose également une aide à la gestion d'entreprise et un accompagnement personnalisé aux créateurs et promet aussi l'esprit d'entreprise.

Comment font-ils pour être moins cher ?

1/ Bâtiment à basse consommation : 60% de l'électricité fabriquée par panneaux photovoltaïques, système de chauffage « éco-clim », pompe à chaleur réglable en individuel et contrôlée par une centrale, lumières fonctionnant avec détecteurs de présence, jardin méditerranéen ne nécessitant aucun arrosage, hall d'entrée à taille réduite, système fax to mail en place ...

2/ Mutualisation des coûts pour réduire les charges de fonctionnement : secrétariat commun, salle de réunion modulable, imprimerie, distribution et réception courrier

3/ Offre sur mesure : différentes tailles de bureaux, location optionnelle pour salle de réunion

Contact presse :

SFages RP - Sophie Fages / Chloé Petitjean -
06.18.31.24.05

e-mail : chloe@sfages.com



Audience : 2500 Exemplaires

Type : Economie

Date de parution : 22/01/2009

Couverture : Départementale